


附表

龙欣小区（安置房二期）（B地块8#-13#楼）室外及附属工程预算清单缺项材料单价定价清单

序号	名称	规格/mm	材料工艺	单位	数量	确定单价（元）	备注
一	地下室停车场交通标识牌						
1	车位牌	400*220*3	悬挂式，5厘透明亚克力UV背打喷金漆	块	1657	45	含税包干价
二	交通安全设施						
1	定位器	550*150*100	优质橡塑，1个车位2块	块	3314	28	
2	防撞护角	800*100*100	安装于柱角或墙角	块	5272	12.5	
3	减速带	1000*350*40	优质带钢纤维胎面橡胶，含专用高强度铆钉	m	342	40	
4	壁挂式广角镜(室内)	Φ 800	进口真空镀膜和亚克力材料	面	16	110	
5	道钉	100*100*20	塑料双黄安装在车道边线上	个	907	5	
6	反光轮廓标	180*40	优质塑料+双色反光面，安装在柱、墙上	个	44	8	
7	反光柱	76*750	优质塑料	根	6	20	
8	反光限高杆	Φ 75*7000	优质镀锌钢管，贴工程级反光膜	根	3	400	
三	地下室文字、符号						
1	公共车位文字	1000*1000mm	环氧地坪路标涂料，按单个文字计算	个	260	33.58	含税包干价
2	人防车位文字	230*216mm	环氧地坪路标涂料，按单个文字计算	个	458	1.8	含税包干价
3	人防区地面引导标记	2000*400mm	环氧地坪路标涂料	m²	210	27	含税包干价
4	车位编号	200*300mm	环氧地坪路标涂料，按单个文字计算	个	8285	2	含税包干价
5	防火卷帘门喷字	400+300+400mm	黑黄底漆+2组“严禁堆物”文字+1组“防火卷帘门下严禁堆物”文字	组	30	11	含税包干价
四	墙裙						
1	柱面分区文字	500*300mm	柱面，内墙涂料、防水漆，两遍，按组计算	个	4593	3	含税包干价
五	地面车位线、边实线等（热熔或常温）						
1	2.5m文字	2500*1000	道路施工专用热熔材料	个	70	84	含税包干价
2	0.5m文字	500*500	道路施工专用热熔材料	个	152	8.5	含税包干价
六	小区导视标识牌						

1	总平面图	900*1700*80	1.2mm厚不锈钢板折弯,焊接成型,进口汽车烤漆;信息内容丝网印刷,平面图2.0PVC画面UV;	块	1	3500	含税包干价
2	宣传栏	2260*1950*150	1.2mm厚不锈钢板折弯,焊接成型,进口汽车烤漆;信息内容丝网印刷,平面图贴高精度车贴。	块	1	5200	含税包干价
3	物业服务中心标识牌	540*1800*60	1.2mm厚不锈钢板折弯,焊接成型,进口汽车烤漆;信息内容丝网印刷。	块	1	2000	含税包干价
4	幢号牌	800*1000*30	1.2mm厚不锈钢板折弯,焊接成型,进口汽车烤漆;	块	14	752	含税包干价
5	梯号牌	450*250*20	1.2mm厚不锈钢板折弯,焊接成型,进口汽车烤漆;	块	28	158	含税包干价
6	单元告示栏	800*560*20	20mm结皮板烤漆,信息内容丝网印刷;3mm压克力盒子。	块	14	218	含税包干价
7	客梯牌	380*130	3mm压克力,信息内容背面丝网印刷。	块	28	24	含税包干价
8	消防梯牌	380*130	3mm压克力,信息内容背面丝网印刷。	块	28	24	含税包干价
9	楼层牌	350*250	5mm压克力,信息内容背面丝网印刷。	块	511	36	含税包干价
10	房号牌	250*100	5mm压克力,信息内容背面丝网印刷。	块	1521	14	含税包干价
11	乘梯须知牌	180*300	5mm压克力,信息内容背面丝网印刷。	块	14	24	含税包干价
12	消防疏散牌	450*300	5mm压克力,信息内容背面丝网印刷。	块	80	50	含税包干价
13	消防栓标识牌	300*200	3mm压克力,信息内容背面丝网印刷。	块	380	26	含税包干价
14	弱电井牌	200*90	5mm压克力,内容背面UV。	块	164	10	含税包干价
15	水表井牌	200*90	5mm压克力,内容背面UV。	块	164	10	含税包干价
16	强电井	200*90	5mm压克力,内容背面UV。	块	164	10	含税包干价
17	消防梯机房牌	280*130	5mm压克力,内容背面UV。	块	14	18	含税包干价
18	客梯机房牌	280*130	5mm压克力,内容背面UV。	块	14	18	含税包干价
19	配电房	200*90	5mm压克力,内容背面UV。	块	14	10	含税包干价
20	风机房	200*90	5mm压克力,内容背面UV。	块	4	10	含税包干价
21	无障碍通道(户外)	200*90	1.2mm厚不锈钢板造型,进口汽车烤漆;信息内容丝网印刷。	块	14	16	含税包干价
22	严禁攀爬(室内)	180*200	5mm压克力,内容背面UV。	块	280	18	含税包干价
23	严禁攀爬(户外)	180*200	1.2mm厚不锈钢板造型,进口汽车烤漆;信息内容丝网印刷。	块	102	26	含税包干价
24	禁止高空抛物(室内)	180*200	5mm压克力,内容背面UV。	块	328	18	含税包干价
25	禁止高空抛物(户外)	180*200	1.2mm厚不锈钢板造型,进口汽车烤漆;信息内容丝网印刷。	块	69	26	含税包干价
26	请勿吸烟	180*200	3mm压克力,信息内容背面丝网印刷。	块	15	16	含税包干价



27	刷卡牌	150*150	3mm压克力, 信息内容背面丝网印刷。	块	32	12	含税包干价
28	推拉牌	110*110	3mm压克力, 信息内容背面丝网印刷。	块	72	10	含税包干价
29	常开牌	200*90	3mm压克力, 信息内容背面丝网印刷。	块	72	8	含税包干价
30	常闭牌	200*90	3mm压克力, 信息内容背面丝网印刷。	块	510	8	含税包干价
31	人行导向牌	480*1950*80	2mm不锈钢板激光切割折边焊接表面烤漆前后内凹20mm内容丝网印刷双面制作	个	14	2310	含税包干价
32	花草牌	350*520*30	1.2mm不锈钢板激光切割折边焊接表面烤漆内容丝网印刷	个	12	250	含税包干价
33	发光字	2500*2500		个	4	6800	含税包干价 (含配电箱、电线)
34	立体字	850*850		个	8	580	含税包干价
七	其他						
1	矿物电缆	BTLY-1*300		m	144	260.63	依据厦门信息价换算: 按2022年刊BTLY-1*300价213.87/ITTZ-1*300价279.38*2019年10月ITTZ-1*3000价340.46=260.63

附表1:



龙欣小区(安置房二期) (B地块8#-13#楼) 苗木定价表

一、乔灌木													
序号	苗木品种	规格(CM)			冠型	类型	单位	数量	土球(宽度*厚度cm)	树穴(宽度*深度cm)	基肥(kg/株)	不含税单价	备注
		米径(地径D)	高度	冠幅									
1	丛生香樟A	45-50	>750	500-600	特选	精品苗	株	2	200*180	220*200	30	17,245.33	特选,精品,三级分枝以上,树型健壮,冠幅完整饱满,每分枝地径≥5,5杆以上
2	丛生香樟B	41-45	>650	500-600	特选	精品苗	株	1	180*160	200*180	25	14,473.92	特选,精品,三级分枝以上,树型健壮,冠幅完整饱满,每分枝地径≥5,4杆以上
6	朴树A	18-20	>450	>250	三级	假植苗	株	3	140*120	160*140	18	4,610.15	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝三级以上分叉,冠幅完整饱满
7	朴树B	14-16	>400	>250	三级	假植苗	株	2	140*120	160*140	18	2,586.62	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝三级以上分叉,冠幅完整饱满
8	秋枫A	18-20	>450	>300	二级	假植苗	株	2	120*140	140*160	15	2,950.33	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝三级以上分叉,冠幅完整饱满
11	凤凰木	14-16	>300	>150	三级分枝以上	假植苗	株	6	100*80	120*100	12	2,333.25	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝三级以上分叉,冠幅完整饱满
12	宫粉紫荆(粉花)	12-14	>400	>200	三级	假植苗	株	15	60*50	80*60	8	1,490.20	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝三级以上分叉,冠幅完整饱满,粉花
13	宫粉紫荆(白花)	12-14	>400	>200	三级	假植苗	株	4	60*50	80*60	8	1,490.20	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝三级以上分叉,冠幅完整饱满,白花
15	红果冬青	15-18	500-600	300-400	三级	假植苗	株	1	100*80	100*120	10	4,294.12	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝三级以上分叉,冠幅完整饱满
17	黄山栎树B	12-14	600-700	300-400	二级	假植苗	株	1	80*60	100*80	8	1,531.57	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝二级以上分叉,冠幅完整饱满
18	紫花风铃木	9-10	>250	>80	二级分枝以上	假植苗	株	11	80*60	100*80	12	1,452.20	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝三级以上分叉,冠幅完整饱满
22	杜英	9-12	400-500	250-300	三级	假植苗	株	3	60*40	80*60	6	490.09	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝三级以上分叉,冠幅完整饱满
23	红花鸡蛋花	13-14	300	250	全冠	假植苗	株	5	120*100	140*120	8	1,835.09	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝三级以上分叉,冠幅完整饱满
24	香泡A	地径>15	300-350	400-450	全冠	假植苗	株	10	60*40	80*60	6	3,320.00	树冠饱满,丛生多分枝,枝下高<0.5m 分枝数>3



25	金桂A	D12-14	>350	>250	全冠	容器苗	株	4	70*60	90*70	7	3,197.39	树冠饱满,形态优美,低分枝,分支点<60cm
26	金桂B	D10-12	>300	>200	全冠	容器苗	株	9	70*50	90*70	7	1,859.59	树冠饱满,形态优美,低分枝,分支点<40cm
27	造型罗汉松A	地径>25	300-350	250-280	全冠	容器苗	株	3	80*60	100*80	8	35,000.00	造型桩景,树形飘逸有层次,观赏性强,9层云片以上
28	造型罗汉松B	地径18	240-270	200-220	全冠	容器苗	株	2	60*40	80*60	6	25,000.00	造型桩景,树形飘逸有层次,观赏性强,7层云片以上
29	红粉佳人樱花	φ8-10	>250	>180	二级	假植苗	株	15	60*40	80*60	6	800.00	树形健壮,保留3主枝以上,每主枝二级以上分叉,冠幅完整饱满
33	红梅A	D8-10	350	300	全冠	精品苗	株	10	60*40	80*60	5	3,174.20	树冠饱满,形态优美,低分枝,分支点<60cm
34	红梅B	D6-8	300	250	全冠	精品苗	株	3	40*30	60*50	4	2,800.00	树冠饱满,形态优美,低分枝,分支点<40cm
36	红叶李A	8-10	250-300	250-300	自然全冠	容器苗	株	7	40*30	60*50	5	700.00	树冠饱满,形态优美,低分枝,分支点<60cm
41	茶梅球A		150	150	实球,精品苗	容器苗	株	10	40*30	60*50	3	735.09	冠幅完整饱满,不脱脚,树姿优美
42	茶梅球B		100-120	100-120	实球,精品苗	容器苗	株	12	40*30	60*50	3	378.40	冠幅完整饱满,不脱脚,树姿优美
43	丛生美国紫薇	4杆以上	>200	>150	自然全冠	假植苗	株	8	60*40	80*60	4	268.90	树形健壮,冠幅完整饱满,低分枝
44	四季桂A	基径10-12	>300	>200	全冠	容器苗	株	5	60*40	80*60	6	849.22	树冠饱满,形态优美,低分枝,分支点<60cm
45	四季桂B	基径6-8	>250	>150	全冠	容器苗	株	23	60*40	80*60	6	617.71	树冠饱满,形态优美,低分枝,分支点<60cm
46	琴叶珊瑚	—	180-200	150	自然全冠	容器苗	株	22	40*30	60*50	3	227.43	树形优美,冠幅完整饱满
47	丛生木槿	—	150-160	120-130	自然全冠	假植苗	株	32	40*30	60*40	3	227.43	树形优美,冠幅完整饱满
49	绿宝	—	140-150	110-120	全冠	容器苗	株	19	30*20	50*40	3	143.62	树冠饱满,形态优美,低分枝,分支点<30cm
50	垂叶榕柱	—	180-200	90-100	全冠	假植苗	株	42	40*30	60*40	3	134.63	树形健壮,冠幅完整饱满,修剪成柱状
52	红花继木球A	—	150	150	全冠	容器苗	株	12	40*30	60*40	3	506.63	冠幅完整饱满,不脱脚,树姿优美
54	红叶石楠球A	—	180-200	180-200	自然全冠	容器苗	株	6	50*60	70*50	3	743.48	冠幅完整饱满,不脱脚,树姿优美
59	悬铃花	—	80	60	自然全冠	容器苗	株	8	40*30	60*40	3	75.00	冠幅完整饱满,不脱脚,树姿优美

二、地被

序号	苗木品种	规格(CM)			冠型	类型	单位	数量	土球(宽度*厚度cm)	树穴(宽度*深度cm)	基肥(kg/m2)	不含税单价	备注
		米径(地径D)	高度	冠幅									
4	满天星	—	15-20	10-25	—	袋苗	m2	320.88	—	开沟15x10	3	0.90	64株/m2
5	金边六月雪	—	30-40	15-25	—	袋苗	m2	330.85	—	开沟15x10	3	4.31	49株/m2
6	胡椒木	—	30	20	—	袋苗	m2	170.32	—	开沟15x10	3	2.10	49株/m2



12	圆叶蒲葵	—	40	40	—	袋苗	m2	279.73	—	开沟15x10	3	4.00	9丛/m2
13	金丝菖蒲	—	20	20	—	袋苗	m2	115.88	—	开沟15x10	3	1.37	81株/m2
15	百子莲	—	25-30	20-25	—	袋苗	m2	77.33	—	开沟15x10	3	2.90	49株/m2
16	金边吊兰	—	25	20-30	—	袋苗	m2	91.51	—	开沟15x10	3	1.37	49株/m2
18	洒金桃叶珊瑚	—	40-50	30-40	—	袋苗	m2	163.77	—	开沟15x10	3	1.62	25株/m2
19	粉黛乱子草	—	30	30	—	袋苗	m2	181.64	—	开沟15x10	3	2.14	36株/m2
20	紫梦狼尾草	—	20	20	—	袋苗	m2	349.77	—	开沟15x10	3	1.78	36株/m2
21	深蓝鼠尾草	—	20	15	—	袋苗	m2	148.63	—	开沟15x10	3	2.03	49株/m2

附表2:

龙欣小区(安置房二期)(B地块8~13#楼)室外景观工程定价表

序号	材料名称	主要规格参数	单位	不含税单价(元)	备注
1	人工快速取水器P-33	DN25	个	25.00	
2	VB-708阀门箱	底部直径20.5cm 高度23cm 顶部直径14.6cm	个	35.00	
3	绿色高强度复合井盖、井座	Φ700	套	309.73	
4	PE给水管	Φ25	m	5.4	
5	PE给水管	Φ32	m	8.58	
6	PE给水管	Φ50	m	27.28	
7	PE给水管	Φ63	m	37.02	
8	PE给水管	DN80	m	80.21	
9	室外塑料给水管热熔管件	Φ25	个	5.77	
10	室外塑料给水管热熔管件	Φ32	个	7.45	
11	室外塑料给水管热熔管件	Φ50	个	11.08	
12	室外塑料给水管热熔管件	Φ63	个	18.49	
13	室外塑料给水管热熔管件	Φ90	个	46.41	
14	法兰闸阀(铜质)	DN80	个	394.75	
15	PE专用球阀	De50	个	73.03	
16	塑料法兰(带短管)	DN80	片	18.27	
17	配电箱 KX1		台	4782.00	
18	庭院灯	(LED光源、30W/220V、暖黄色3000K、杆高3.5米)	套	1490.00	
19	草坪灯	(LED光源、12W/220V、暖黄色2700K)	套	290.00	
20	泛光射灯	(LED光源、10W/24V、暖黄色3000K)	套	150.00	
21	埋地灯	(LED光源、12W/220V、暖黄色3000K)	套	180.00	
22	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV 5*4	m	12.22	
23	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV 5*16	m	45.59	
24	树脂井盖、含井座	600*600	套	237.88	

序号	材料名称	主要规格参数	单位	不含税单价(元)	备注
25	PVC阻燃管(中型)	Φ40	m	5.40	
26	热镀锌角钢接地板	40×4 2.5m	根	35.40	
27	热镀锌扁钢	—25*4	m	4.59	
28	热镀锌扁钢	—40*4	m	7.34	
29	热镀锌Φ8钢筋	HPB300 Φ8	t	5495.00	
30	4*M16热镀锌地脚螺栓	L=600	kg	5.22	
31	铸铁爬梯		kg	5.31	
32	广西白花岗岩	30mm	m ²	243.12	
33	不锈钢板	2厚, 含古铜色氟碳漆	m ²	291.77	
34	现浇透气性塑胶面层EPDM	20厚	m ²	172.57	含划线
35	白色海沙		m ³	1652	
36	种植土		m ³	45	
37	土工布	300g/m ²	m ²	3.5	
38	无纺布	200g/m ²	m ²	2.21	
39	蒙古黑烧面、光面、荔枝面	30厚	m ²	154.87	
40	蒙古黑烧面、光面、荔枝面	20厚	m ²	128.32	
41	芝麻白烧面、光面、荔枝面	20厚	m ²	79.65	
42	芝麻白烧面、光面、荔枝面	30厚	m ²	101.77	
43	芝麻灰烧面、光面、荔枝面	20厚	m ²	84.07	
44	芝麻灰烧面、光面、荔枝面	30厚	m ²	106.19	
45	芝麻灰烧面、光面、荔枝面	50厚	m ²	176.98	
46	芝麻白烧面	80厚	m ²	271.98	
47	芝麻白烧面	100厚	m ²	339.23	
48	铝单板	3厚	m ²	181.42	
49	铁艺格栅一	含油漆	m ²	336.28	
50	铁艺格栅二		m ²	336.28	
51	铁艺格栅三		m ²	336.28	
52	铁艺格栅四		m ²	336.28	
53	华安石		m ³	1072.82	
54	陶瓷碎片马赛克贴面		m ²	125	
55	防腐木		m ³	3693.59	
56	植草砖	250*250*60	m ²	36.64	
57	麻灰车档石	600*250*160芝	个	40	

附表

缺项主要材料汇总表

工程名称：龙欣小区（安置房二期）（B地块8#-13#楼）发电机房出线、发电机房低压柜及室外增加管网

序号	工料机名称	规格、型号	单位	数量	业主定价	建议单价	建议单价依据
1	MPP管160*8		m	1015.976	81.86	81.86	依据2019年下半年厦门信息价
2	铜芯电力电缆	BTLY-4*240+1*120	m	1765.187	815.00	815.00	依据厦门信息价换算；按2022年刊BTLY-4*240+1*120价871.91/BTTZ-4*240+1*120价1138.98*2019年10月BTTZ-4*240+1*120价1065.49=815.65
3	铜芯控制电缆	WDZBN-KYJY-6*2.5	m	443.484	19.50	19.50	依据厦门信息价换算 按2019年10月KVV-3*2.5价5.5*2*1.8=19.8
4	1KV室内热缩式铜芯五芯电力电缆头	BTLY-4*240+1*120	套	8.000	39.82	39.82	依据2019年下半年厦门信息价
5	低压柜	AE1	台	1.000	70200.00	70200.00	福州池锦电气有限公司，占工18350096196报价：70200元 福州华景电气设备有限公司，叶工13559160008报价：73008元 福州蓝昊电力设备有限公司，叶工18905908522报价：75816元 建议价取最低报价
6	低压柜	AE2	台	1.000	33200.00	33200.00	福州池锦电气有限公司，占工18350096196报价：33200元 福州华景电气设备有限公司，叶工13559160008报价：34528元 福州蓝昊电力设备有限公司，叶工18905908522报价：35856元 建议价取最低报价
7	低压柜	AE3	台	1.000	33200.00	33200.00	福州池锦电气有限公司，占工18350096196报价：33200元 福州华景电气设备有限公司，叶工13559160008报价：34528元 福州蓝昊电力设备有限公司，叶工18905908522报价：35856元 建议价取最低报价